

都市再生整備計画 事後評価シート
宇多津臨海地区

令和5年3月

香川県宇多津町

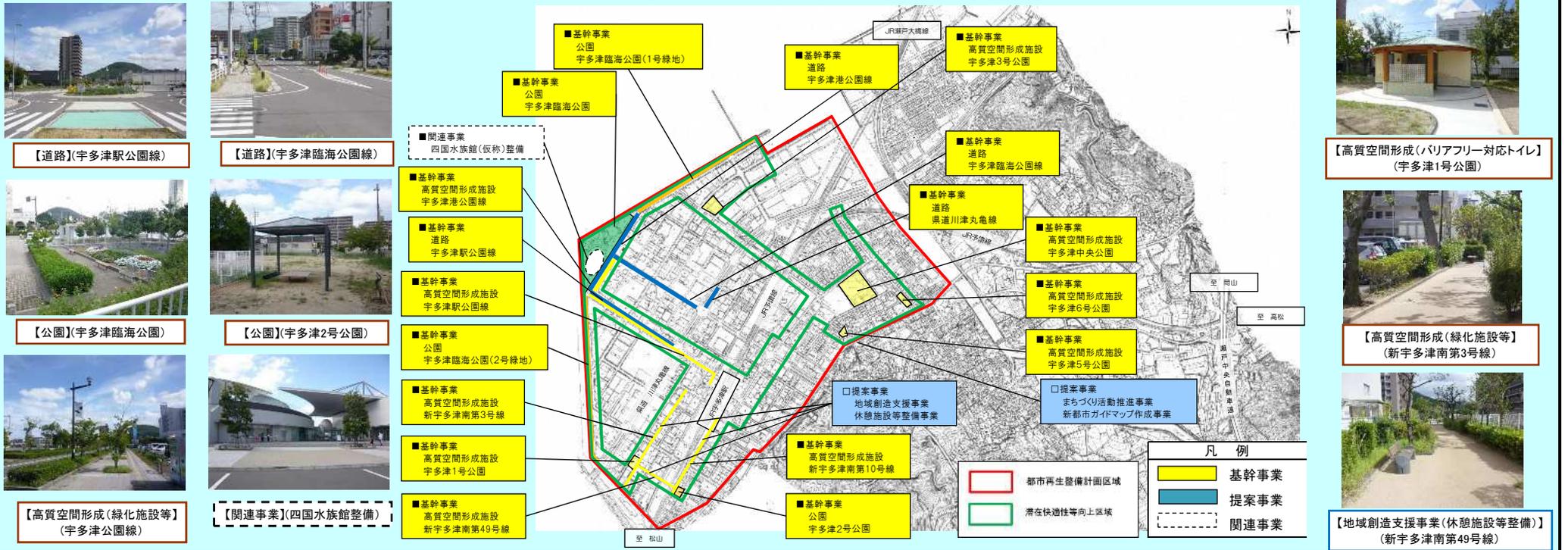
様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	香川県		市町村名	宇多津町		地区名	宇多津臨海地区			面積	185ha			
交付期間	平成30年度～令和4年度		事後評価実施時期	令和4年度		交付対象事業費	1,025.5百万円	国費率	0.4					
1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	事業名 道路(宇多津臨海公園線、宇多津港公園線、宇多津駅公園線、県道川津丸亀線)、公園(宇多津臨海公園、宇多津臨海公園(1号緑地)、宇多津臨海公園(2号緑地)、宇多津2号公園)、高質空間形成施設(緑化施設等)(宇多津駅公園線、宇多津港公園線、新宇多津南第3号線、新宇多津南第10号線、新宇多津南第49号線)、高質空間形成施設(バリアフリー対応トイレ等)(宇多津中央公園、宇多津1号公園、宇多津3号公園、宇多津5号公園、宇多津6号公園)											
		提案事業	地域創造支援事業(休憩施設等整備事業)、まちづくり活動推進事業(新都市ガイドブック作成事業)											
	当初計画から削除した事業	基幹事業	地域生活基盤施設	削除/追加の理由			削除/追加による目標、指標、数値目標への影響							
		提案事業	なし	駐車場として利用するまろにえ広場の舗装・ライン引きについては、駐車場を別途設けるため削除			影響なし							
	新たに追加した事業	基幹事業	道路 高質空間形成施設(緑化施設等)	・道路に宇多津駅公園線、県道川津丸亀線の追加 ・高質空間形成施設(緑化施設等)に宇多津港公園線の追加			影響なし							
		提案事業	なし											
交付期間の変更	当初	平成30年度～令和4年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響											
	変更	-												
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因	フォローアップ			
	指標1	集客数	人/月	14,855	H28	17,800	R4	モニタリング	評価値	10,188	×	あり	四国水族館から産業資料館に訪れている人もいと想定されるが、新型コロナウイルス感染症による産業資料館の一時閉館(令和3年度等)もあり来訪者数が減少した。	R5年4月
	指標2	来訪者数	人/日	4,518	H28	4,985	R4			3,756	×	あり	新型コロナウイルス感染症に伴いJR利用者が減少したが、宇多津駅乗降者数の減少率が県内の他駅より僅かに少なく、四国水族館整備による駅利用者増加の効果も想定される。	R5年4月
	指標3	満足度	5段階	2.55	H25	1.96	R4			2.50	△	あり	「観光の振興」「市街地形成・整備」「道路・交通網の充実」については、満足度が増加したが、「公園・緑地の整備」については、満足度が減少する結果となった。	
	指標4											あり		
	指標5											あり		
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因	フォローアップ			
	その他の数値指標1							モニタリング	評価値		達成度	達成見込み	(総合所見)	予定時期
	その他の数値指標2													
	その他の数値指標3													
4)定性的な効果発現状況	四国水族館は、コロナ禍である令和2(2020年)6月1日オープンしたが、当初予定していた最低の来訪者数(年間約70万人)に近い人が訪れている。四国水族館から他の施設へ訪れている正確な人数は不明であるが、新都市における賑わいづくりに寄与していると考えられる。													
5)実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等						
	モニタリング	・実施せず		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった										
	官民連携による取組	・なし		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった										
	持続的なまちづくり体制の構築	・なし		都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった										

様式2-2 地区の概要

宇多津臨海地区(香川県宇多津町) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標		従前値		目標値		評価値	
大目標 コンパクトで賑わい・活気に満ち溢れた楽しめる市街地形成を図る。 目標1 宇多津臨海公園を核とした交流拠点及び周辺整備を実施し、新都市における賑わいの再生を目指す。 目標2 訪れた人が徒歩や自転車で街を周遊しやすい環境づくりを目指す。	集客数	単位:人/月	14,855	H28	17,800	R4	10,188	R4
	来訪者数	単位:人/日	4,518	H28	4,985	R4	3,756	R3
	満足度	単位:5段階	2.55	H25	1.96	R4	2.50	R4
		単位:		H		R		R
		単位:		H		R		R



【道路】(宇多津駅公園線)



【道路】(宇多津臨海公園線)



【公園】(宇多津臨海公園)



【公園】(宇多津2号公園)



【高質空間形成(緑化施設等)】(宇多津公園線)



【関連事業】(四国水族館整備)



【高質空間形成(バリアフリー対応トイレ)】(宇多津1号公園)



【高質空間形成(緑化施設等)】(宇多津南第3号線)



【地域創造支援事業(休憩施設等整備)】(新宇多津南第49号線)

まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> ・拠点施設へ訪れる人のための駐車場情報の発信 ・四国水族館への来館者数の維持・確保
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> ・四国水族館、宇多津臨海公園、産業資料館等に訪れる人への駐車場の位置、空き情報等を発信する ・地元町民に愛され、多く利用される水族館の運営を目指す