

午前9時25分 開会

○宮本会長 おはようございます。

令和4年1月の農業委員会定例会を開催します。

谷川委員は欠席です。

始まる前に、発言者は必ず挙手をお願いいたします。

では、事務局どうぞ。

○事務局 第1号議案。字東分字板橋西、番地は●●●番●で、面積は143平方メートル、同じく●●番●、面積は1,001平方メートル、譲渡人は宇多津町大字東分●●番地、●●●●様で、合算合計が2,444.24平方メートルになります。地目は田、台帳、現況とも田でございます。譲受人は、高松市多肥下町●●●●番地●、株式会社●●●●代表取締役●●●●様でございます。水利、鍋谷水利組合及び周囲耕作者の同意もいただいております、香川用水決済金も完納済みでございます。御審議のほどよろしくお願いいたします。

○宮本会長 今、ただいま事務局のほうから水利も承認、回りの認可もいただいているということでございます。皆さん、いかがでしょうか。御意見がございましたら。

西山委員。

○西山委員 これは開発だと思うんですが、ある程度の概要が分かりましたら教えていただけますか。

○事務局 一応、開発許可申請が出ておりまして、このことについての協議につきましては、まだ今のところ日程が決まっておりません。

○西山委員 まだ目安もはっきりはしてない。

○事務局 はい。今のところは。

○西山委員 分かりました。

○宮本会長 ほかにございますか。

はい、稲田委員、どうぞ。

○稲田委員 こから辺は大体水が、大雨になったらたまる場所だと思うんですけども、それに対する、もちろん周知はするんでしょうけれども、町のほうとしても何か対策みたいな、この辺あたり全体、地元と話とかはあるんでしょうか。

○事務局 このあたりについては、今稲田委員がおっしゃったように、非常に災害時、大雨時のときは相当の量が出るということで確認はしております。このことにつきまして

は、今回造成をされるに当たって、多少かさ上げをしたりとか、そういったもので対応はするというふうなことを聞いていますが、実際のところ施工してみて、どうなるかということ自体はちょっと定かでないという話でございます。町としましては、極力被害のないような形で対応させていただくような形で考えてはいるのですが、これについても、先ほどの話じゃないんですけども、今後の協議について、こちらのほうのやっぱり言い分といいますか、お願い部分はきちっと話をさせていただいた上で、何かについて対策を講じたいなというふうには考えているところでございます。

○宮本会長 今の件について、ちょっと私の私見の中で補足説明をさせていただきます。

たしか去年の6月以降、宅建業法が変更になりまして、ハザードマップ、重要事項の説明項目というのが宅建業法の中にあります。この中に、ハザードマップの説明というのは、たしか去年の6月から施行されたというふうに聞いております。すなわち、これがどういう分類になるか分かりませんが、建て売りになるか、あるいは分譲地になるかよく分かりませんが、そういう宅建業法が改正になったというふうに私は聞いております。これは補足説明です。よろしくどうぞ。

ほかにありますか、質問、意見。ございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○宮本会長 では、この案件は許可ということで進めさせていただきます。

○事務局 ありがとうございます。

それでは、この案件につきましては、今月28日開催の香川県農業会議常設委員会に上程させていただきます。よろしく願いいたします。

続きまして、議案第2号農地法第3条の3第1項の規定による相続の届出が1件ございました。

相続について、農業委員会受付は令和3年12月24日でございます。届出人は、宇多津町●●●●番地●、●●●●様、所在地は宇多津町字長縄手●●番●、同町中村●●番●で、面積は長縄手●●●●番●が1,076平方メートル、中村●●番●が712平方メートルでございます。地目は田、台帳、現況とも田でございます。これを届出人、住所は届出人と、同長男●●●●様へ相続するものでございます。御承認のほどよろしく願いいたします。

○宮本会長 担当地区、水利、いかがですか。

大坂委員、どうぞ。

○大坂委員 別段、もう大体いいのと違うかな。

○宮本会長 ほかに質問、意見がございましたら。ありませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○宮本会長 本件は承認ということで、進めさせていただきます。

○事務局 ありがとうございます。

○宮本会長 議案のほうをお願いします。

○事務局 議案第3号その他のほうに入らせていただきます。

まず、私のほうから皆様方の机の上に、県のほうから令和3年から7年度までの農業・農村基本計画というものが届いておりますので、御確認をお願いできたらというふうに思います。よろしくお願いいたします。

このあとにつきましては、会長さん、よろしくお願いいたします。

○宮本会長 はい。

では、私のほうからちょっと皆さんに報告をさせていただきます。

実は、明日、皆さんに長い間御議論いただきましたアンケートについて、これを町長、議長のほうに報告をするということで申し上げます。あした10時半からに、宮本議長のほうへ、11時から谷川町長のほうへ報告に参ろうと思います。一応、予定としまして、私と、稲田委員と谷川委員ということで、去年同様なメンバーで伺おうと考えてます。稲田委員につきましては所用ができたということで、明日欠席ということでございます。谷川委員は本日は欠席されてますので、一応事務局より確認していただいて、あした来られるかどうか。

○事務局 それにつきましては、直接谷川委員のほうから会長さんのほうへ御連絡しますということで聞いております。

○宮本会長 ああ、そうですか。分かりました。

そしたら、谷川委員が来られるとしたら、ここへ20分に私が来ますので、事務局も多分一緒に行かれると思いますので、一緒に同行していただきたいと。

○事務局 よろしく願いいたします。

○宮本会長 そういうことで、皆さんに報告させていただきます。

そのときに、何か各委員のほうからこれはぜひ伝えてほしいということがありましたら承りますので、どうぞ。特にございませんか。

一応、報告の内容としましては、アンケートの報告と、そのもう一つ、農業委員会とし

での対策について、この2点を報告させていただくように考えております。

ございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○宮本会長 分かりました。

そしたら、また来月、町長とか議長のほうから、オミクロンに対して中止とかそういう話は伺っていませんか。あしたの件。

○事務局 それは、特にはございません。

○宮本会長 分かりました。一応、予定ということで。分かりました。

そしたら、この件について、報告の件につきましては、来月また皆様のほうに報告をさせていただこうと思います。よろしくをお願いします。

その他、委員皆様、何かありましたら。特にありませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○宮本会長 では、このような状況なので、少々早いですが以上で、閉会とします。本日はありがとうございました。

○事務局 ありがとうございました。

午前9時47分 閉会